

**Oggetto: Approvazione elenchi di professionisti per l'eventuale affidamento di incarichi di consulenza e assistenza tecnica a supporto delle attività della Società Puglia Valore Immobiliare S.r.l.**

L'Amministratore Unico Prof. Cataldo Balducci,

Premesso che:

con la DGR n. 320 del 22/03/2016 della Regione Puglia e la Deliberazione n. 61 del 30/08/2016 dell'A. U., si è reso necessario ricorrere alla riapertura dei termini per la procedura di avviso pubblico per affidamento di incarichi di consulenza e assistenza tecnica a supporto delle attività della Società Puglia Valore Immobiliare S.r.l.;

in data 1 settembre u.s. è stata quindi disposta la pubblicazione dell'avviso pubblico per la formazione di elenchi di professionisti con profilo di 1) ingegneri, 2) geometri 3) avvocati, 4) architetti, 5) agronomi, per l'eventuale affidamento di incarichi di assistenza tecnica e patrocinio legale a supporto delle attività della Società Puglia Valore Immobiliare srl;

Preso atto che:

alla data 03 ottobre 2016 risultano pervenute n. 25 richieste di iscrizione a detti elenchi così distribuite:

- 1) ingegneri: n. 6
- 2) geometri: n. 5
- 3) avvocati: n. 8
- 4) architetti: n. 5
- 5) agronomi: n. 1

Considerato che:

a seguito della valutazione da parte dell'A.U. sono risultate tutte idonee le richieste di iscrizione ricevute;

Stabilisce di:

approvare gli Elenchi di professionisti, tecnici – ordinati alfabeticamente e suddivisi per profilo professionale – come da Allegato A);

stabilire che ai fini del conferimento di incarichi di natura professionale e fiduciaria nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, rotazione, non discriminazione, buon andamento ed economicità della gestione della società si avvale degli elenchi di cui al presente e dei successivi aggiornamenti;

dare atto che l'inclusione negli elenchi non dà titolo all'attribuzione di incarichi da parte della società e che l'eventuale attribuzione di incarichi avverrà con delibera, contenente l'oggetto dell'incarico, le qualità professionali desunte dai curricula, i presupposti giuridici e di fatto per l'affidamento dell'incarico, la durata, il luogo di svolgimento, il compenso, nonché ogni altro elemento necessario ai sensi di legge nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, rotazione, non discriminazione;

dare atto che gli elenchi allegati al presente sono aperti e saranno aggiornati periodicamente, di dare altresì atto che gli iscritti avranno facoltà di aggiornare il proprio curriculum;

stabilire che il conferimento di incarichi esterni sarà disciplinato come di seguito:

- a) Attraverso procedure di evidenza pubblica, per importi superiori ad euro 100.000,01 (oltre iva ed oneri per legge), con l'adozione di apposito avviso, da pubblicarsi nei modi e nelle forme di legge, contenente l'oggetto dell'incarico, requisiti, criteri di valutazione e modalità di selezione;
- b) Attraverso procedura negoziata, per importi compresi fra 40.000,01 e 100.000,00 euro (oltre iva ed oneri di legge), attraverso l'invito di almeno cinque soggetti iscritti nella short list. La lettera di invito può contenere la richiesta di una relazione tecnica e di un piano di lavoro per la relativa valutazione. Ai fini dell'individuazione dei soggetti cui conferire l'incarico, il RUP definisce modalità e criteri di selezione, con l'indicazione dei relativi punteggi. Per la valutazione il RUP si avvale di una commissione tecnica, nominata dall'A.U.
- c) Attraverso affidamento diretto:
  - a. Per importi fino a euro 40.000,00 (oltre iva ed oneri di legge), con la comparazione dei curricula dei professionisti iscritti alla short list, nel rispetto del principio di rotazione, parità di opportunità, trasparenza;
  - b. Per incarichi aventi natura fiduciaria (incarichi legali) o qualora ricorra la necessità di prestazioni professionali di natura tecnica e scientifica tali da non consentire forme di comparazione con riguardo alla natura dell'incarico, all'oggetto della prestazione ovvero alla abilità /conoscenza/qualificazione dell'incarico;
  - c. Quando ricorrono motivate ragioni di urgenza connessa alla realizzazione dell'attività discendente dall'incarico;
  - d. Nei casi in cui vi sia un'evidente consequenzialità o complementarietà con altri incarichi svolti in precedenza.

dichiarare il presente per ragioni di necessità ed urgenza, immediatamente esecutivo e disporre altresì la pubblicazione sul sito della società.

L'Amministratore Unico

Prof. Cataldo Balducci