

Avviso di selezione pubblica per l'assunzione di 2 unità di personale con contratto di lavoro subordinato a tempo determinato di categoria D, posizione economica D1, per lo svolgimento delle attività della società Puglia Valore Immobiliare srl nell'ambito della "Cartolarizzazione del patrimonio immobiliare disponibile già di proprietà delle ASL pugliesi".

Verbale n. 3 della Seduta del 16.02.2015

L'anno 2015 il giorno 16 del mese di Febbraio 2015 alle ore 13.00 in Bari presso il Servizio Controlli della Regione Puglia, in via Gentile n. 52, sede legale di Puglia Valore Immobiliare – Società per la Cartolarizzazione srl, si riunisce in seduta riservata la Commissione giudicatrice, nominata con Delibera dell'Amministratore Unico di Puglia Valore Immobiliare n. 29 del 30/01/2015 così composta:

- Prof. Cataldo Balducci, Amministratore Unico di PVI srl, Presidente;
- Antonio Mario Lerario, Dirigente del Servizio Controlli, Componente;
- Enrico Campanile, Dirigente dell'Ufficio Logistica e Grandi Progetti, Componente.

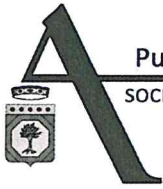
Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Serena Savoia, Funzionario.

PREMESSE:

- la Delibera n. 28 del 22 dicembre 2014 dell'Amministratore Unico di Puglia Valore Immobiliare srl che approva e procede alla pubblicazione dell'Avviso di selezione pubblica per l'assunzione di 2 unità di personale con contratto di lavoro subordinato a tempo determinato di categoria D,

Pagina 1 di 6





- posizione economica D1, per lo svolgimento delle attività della società Puglia Valore Immobiliare srl nell'ambito della "Cartolarizzazione del patrimonio immobiliare disponibile già di proprietà delle ASL pugliesi";
- la pubblicazione dell'Avviso sul BURP n. 2 del 08/01/2015;
 - la Delibera n. 29 del 30/01/2015 dell'Amministratore Unico di Puglia Valore Immobiliare srl che nomina la Commissione di Valutazione dell'Avviso in parola;
 - il verbale n.1 della seduta del 02/02/2015;
 - il verbale n. 2 della seduta del 09/02/2015;

Tutto ciò premesso

il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta per lo svolgimento dei colloqui fissati, come da verbale del 09/02/2015, alle ore 14.00.

La Commissione, convocata per le ore 13.00, un'ora prima dello svolgimento dei colloqui, procede alla predisposizione delle domande così suddivise:

- 12 domande afferenti alla tematica del diritto amministrativo – **A** – (Cod A01)
- 12 domande afferenti alla cartolarizzazione – **C** – (Cod A01 e A02);
- 12 domande afferenti al settore tecnico/estimativo – **T** – (Cod A02).

Ciascuna domanda viene sigillata in una busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura dai membri della Commissione, per un totale di n. 36 buste.

La Commissione assegna ai candidati un tempo massimo di 10' per domanda per un totale di 20'.

Il Presidente della Commissione, dopo aver illustrato a tutti e quattro i candidati ammessi le modalità di svolgimento dei colloqui, dà avvio ai medesimi partendo dal Cod A01 e, successivamente, Cod A02, convocando i candidati per numero progressivo di ammissione.

Cod A01

La candidata n. 1, dott.ssa Montrone Antonia, procede alla estrazione e discussione delle seguenti domande:

- Domanda n. 1C: Modello tipo di procedura di cartolarizzazione immobiliare attori coinvolti (originator, SV, arranger, advisor ed altri)
- Domanda n. 10A: Distinzione tra poteri di indirizzo e controllo e funzioni di attuazione e gestione nella PA (Dlgs 165/2001)

Il candidato n. 5, dott. Licchelli Giuseppe, procede alla estrazione e discussione delle seguenti domande:

- Domanda n. 3C: Ruolo delle agenzie di rating nelle procedura di cartolarizzazione dei crediti
- Domanda n. 9A: Ruolo del responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990

Cod A02

La candidata n. 4, arch. D'Onghia Carmela, procede alla estrazione e discussione delle seguenti domande:

- Domanda n. 7C: Dimensione di rischio e opportunità della cartolarizzazione per la Pubblica Amministrazione
- Domanda n. 2T: In cosa consiste il metodo indiretto per la capitalizzazione del reddito

La candidata n. 8, arch. Malorgio Beatrice, procede alla estrazione e discussione delle seguenti domande:

- Domanda n. 6C: Modalità di vendita dei beni immobili trasferiti alla società di cartolarizzazione
- Domanda n. 12T: Che cos'è l'uguaglianza nella stima sintetica parametrica

Al termine della discussione di ciascun candidato, la Commissione, in seduta riservata, assegna all'unanimità il punteggio che, come previsto dall'art. 8 dell'Avviso pubblico, ultimo paragrafo, è espresso in trentesimi con voto minimo per il superamento dello stesso pari a 20/30. Per ogni domanda, pertanto, la Commissione dispone di n. 15 punti. Il punteggio è attribuito come di seguito specificato:

Cod A01

1 - Montrone

Domanda n. 1C:	15/15 punti
Domanda n. 10A:	13/15 punti
Totale:	28/30 punti

5 - Licchelli:

Domanda n. 3C:	13/15 punti
Domanda n. 9A:	7/15 punti
Totale:	20/30 punti

Cod A02

4 - D'Onghia

Domanda n. 7C:	14/15 punti
Domanda n. 2T:	10/15 punti
Totale:	24/30 punti

8 - Malorgio

Domanda n. 6C:	12/15 punti
Domanda n. 12T:	10/15 punti
Totale:	22/30 punti



La Commissione, sulla base delle sommatoria delle risultanze della valutazione dei titoli e dell'esito del colloquio, predispone la graduatoria finale:

Graduatoria avviso selezione 2 unità T.D. Puglia Valore Immobiliare srl						
N. prog.	Cognome	Nome	Anno di nascita	Voto titoli	Voto colloquio	Punteggio totale
COD A01						
1	Montrone	Antonia	1977	24	28	52
5	Licchelli	Giuseppe	1978	24	20	44
COD A02						
4	D'Onghia	Carmela	1971	24	24	48
8	Malorgio	Beatrice	1980	22	22	44

Si stabilisce di demandare al segretario della Commissione la pubblicazione del presente verbale sul sito della Società www.pugliavalore.it e la trasmissione di tutti i verbali della Commissione a Puglia Valore Immobiliare srl per i successivi opportuni adempimenti.

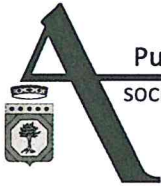
Alle ore 16.30 la Commissione termina i lavori.

Il presente verbale, composto da 6 pagine, più un allegato di pagine n. 1 "Foglio firme", è letto, approvato e sottoscritto.

Bari, lì 16 febbraio 2015

Pagina 5 di 6



IL PRESIDENTE

Amministratore Unico di Puglia Valore Immobiliare srl

Cataldo Balducci

I COMPONENTI

Dirigente

Servizio Controlli

Antonio Mario Lerario

Dirigente

Ufficio Logistica e Grandi Progetti

Enrico Campanile

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Funzionario



Serena Savoia

Avviso pubblico per l'assunzione di n. 2 Unità a T.D. pubblicato sul BURP n. 2 del 08/01/2015

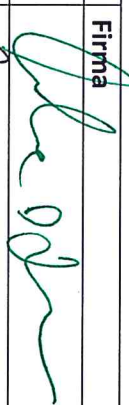
Puglia Valore Immobiliare srl – Società per la cartolarizzazione

Colloqui del 16/02/2015 – Ore 14.00 c/o Regione Puglia via Gentile 52, 70126, Bari

COD A01 – Profilo giuridico/Economico

Cognome	Nome	Data di Nascita	Carta Identità	Firma
MONTEME	ANTONIA	5/1/1977	A00248857	
UCCELLE	GIUSEPPE	27/06/1978	AM1464831	

COD A02 – Profilo tecnico

Cognome	Nome	Data di Nascita	Carta Identità	Firma
D'ONGHIA	ARMELA	09/04/1971	A03896789	
MATTONCINO	BEATRICE	12/06/1980	AM9364425	